



**Regulering på grunnen**

**TEGNFORKLARING**

- AREALFORMÅL (PBL §12-5)**  
**BEBYGGELSE OG ANLEGG**
- B Boligbebyggelse (1110)
  - BOP Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)
  - BFT Fritids- og turistformål (1170)
  - BI Industri (1340)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKN. INFRASTRUKTUR**
- o\_SKV Kjøreveg (2011)
  - SKV Kjøreveg - privat (2011)
  - o\_SGS Gang- og sykkelveg (2015)
  - o\_SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg(2018)
  - o\_SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
  - o\_SB Bane (Jernbane) (2021)
  - o\_SKH Kollektivholdeplass (2073)

- o\_SPI Pendler-/innfartsparkering (2074)
  - SPP Parkeringsplasser (på grunnen) (2082)
- GRØNNSTRUKTUR**
- GTD Turveg (3031)
  - o\_GF Friområde (3040)
- LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL SAMT REINDRIFT**
- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårds-tilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)
  - LSB Spredt boligbebyggelse (5210)
- BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE**
- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6001)
- HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)**
- Frisikt (H140)

- Sikringszone tunnel (H190)
  - Ras- og skredfare (H310)
  - Høyspeningsanlegg (inkl. kabler) (H370)
- BESTEMMELSER (PBL §12-7)**
- Bestemmelse område (#\_)
  - Krav om særskilt rekkefølge for tiltak
  - Anlegg- og riggområde (M, R) midlertidig anleggsbelte
  - M- massedeponi, R-riggområde
- JURIDISKE SYMBOL**
- Vegstengning/fysisk kjøresperr (1231)
  - Avkjørsel - både inn- og utkjøring (1242)
  - Brukar (1251)
  - Tunnelåpning (1253)

- JURIDISKE LINJER**
- Planens begrensning
  - Formålsgrense
  - Grense for sikringszone
  - Grense for fareområde
  - Grense for bestemmelser
  - Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
  - Regulert senterlinje (1221)
  - Frisiktlinje (1222)
  - Regulert kant kjørebane (1223)
  - Regulert kjørefelt (1224)
  - Regulert støttemur (1227)
  - Regulert støttemur (1228)
  - Sikringsgjerd (1235)
  - Bru (1252)
  - Tunnel (1254)

Kartmålestokk: 1:1000 (A1)  
 Ekvidistans: 1m

0 25 50m

**ILLUSTRASJONSLINJER**

- Eiendomsgrense
- Veggeometri

Geodetisk grunnlag: Eurf 89 NTM 10  
 Geodetisk høydegrunnlag: NN2000  
 Uttaksdato basiskart: 04.05.2016

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Revidert etter høring	18.11.2016		Magrom
<b>PlanID: 2014002</b>			
<b>Melhus kommune</b>		Målestokk:	1: 1000 (A1)
<b>Reguleringsplan</b>		PROF-nummer:	16E0006R_034
<b>E6 Ulsberg - Melhus</b>		Forstagslitter:	Statens vegvesen
<b>Parsell: Røskaft - Skjerdingsstad</b>		Date:	2015-11-17
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	2015-04-01	2015/154582-014	Magrom
Offentlig utleggelse	04.01-19.02.2016	13/8779	Magrom
Vedtatt kommunestyret			
Utarbeidet av:			
			Saksbehandler: Magrom Tegningsnummer: <b>17 av 28</b>